

PREMIUM Makler GmbH
1040 Wien, Operngasse 17-21
Tel: 01/545 81 81 0
Fax: 01/545 81 81 780

Ihr Ansprechpartner:
Helene KRENEK
Tel:
Mobil: +43 664 801 70 270
h.krenek@premium.co.at

PREMIUM
Makler



Carportstellplatz im Innenhof Nähe Keplerplatz!



Lageplan



Eckdaten

Objektgruppe:	Sonderobjekt
Landescode:	A
PLZ:	1100
Ort:	Wien
Straße:	Columbusgasse
Hausnummer von:	11
Stockwerk:	EG
Nutzfläche:	ca. 10,00 m ²
beziehbar ab:	nach Vereinbarung
Obj.Nr.:	10506550

Kosten

Gesamtmiete (Brutto):	€	73,00
Hauptmietzins (Netto):	€	60,00
Sonstige Kosten:	€	1,00
USt:	€	12,00
Einmalige Ausgaben		
Kaution¹:	€	300,00
Provision (Netto)²:	€	125,00
Einmalige Abwicklungskosten³		
Vertragsvergebührung⁴		

Carport Stellplatz im Innehhof Nähe Keplerplatz

Die mühsame Parkplatzsuche hat ein Ende. Mit einem eigenen Parkplatz in der Stadt erreichen Sie Ihre Ziele im Alltag stressfrei und bequemer.

Zur Vermietung gelangt dieser Stellplatz in der Columbusgasse, Nähe U- Bahn- Station U1 "Keplerplatz". Es handelt sich um einen Carport Stellplatz im Innenhof eines Altbauhauses und ist für einen PKW oder Motorrad geeignet.

Der Stellplatz im Haus in der Columbusgasse bietet punkto öffentliche Anbindung noch weitere Vorteile wie:

Straßenbahn Station 1, 18, D und O „Columbusplatz“ in unmittelbarer Umgebung

Busline 14 A „Keplerplatz“ sowie 69A „Sonwendgasse“ in fußläufiger Entfernung

Anfallende Kosten:

Monatliche Gesamtmiete € 73,00 inkl. 20% USt.

Einmalige Nebenkosten:

Einmalige Kautions von € 300,00

Einmalige Vergebührung des Vertrages beim Finanzamt

Vertragserrichtungskosten der Hausverwaltung von € 36,00 inkl. 20 % USt.

Sonderprovision von € 150 inkl. 20 % Ust.

Sollten Sie Fragen haben oder eine persönliche Besichtigung wünschen, zögern Sie bitte nicht mich zu kontaktieren.